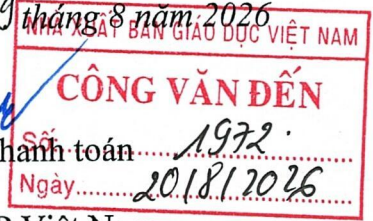


Số: 24/TB-HĐQT

Hà Nội, ngày 19 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc: Chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu và thời hạn thanh toán



Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Đầu tư IP Việt Nam

Căn cứ Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư IP Việt Nam;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông ngày 18/8/2026 về việc tăng Vốn Điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư IP Việt Nam,

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư IP Việt Nam thông báo tới Quý cổ đông về việc đăng ký mua cổ phần theo phương án chào bán cổ phần đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua như sau:

1. Tổng số cổ phần dự kiến chào bán: **15.000.000 cổ phần** (Mười lăm triệu cổ phần)
2. Loại cổ phần phát hành thêm: Cổ phần phổ thông
3. Tỷ lệ phát hành: **1:0,75** (cổ đông sở hữu 100 cổ phần sẽ được quyền mua thêm 75 cổ phần mới).
4. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phần.
5. Cổ đông đăng ký mua cổ phần hoặc chuyển quyền ưu tiên mua cổ phần của mình cho người khác (sau đây gọi chung là “*đăng ký mua*”) gửi đăng ký mua theo thông tin sau:
 - Thời hạn đăng ký mua: muộn nhất ngày **03/9/2026**.
 - Cổ đông gửi đăng ký tới:
Công ty Cổ phần Đầu tư IP Việt Nam
- Địa chỉ: 187B Giảng Võ, P. Ô Chợ Dừa, TP. Hà Nội.
- Hoặc gửi qua email: yenhp@anlac.vn
 - Nếu việc đăng ký mua không được thực hiện đúng hạn như Thông báo này coi như cổ đông đã không nhận quyền ưu tiên mua.

6. Thời hạn và hình thức nộp tiền

- Thời hạn nộp tiền: Trước ngày **10/9/2026**.
- Hình thức nộp tiền: Chuyển khoản vào tài khoản sau:

Tên tài khoản: Công ty Cổ phần Đầu tư IP Việt Nam

Số tài khoản: **1260247663**

Tại: Ngân hàng BIDV chi nhánh Ba Đình

- Nếu việc thanh toán không được thực hiện đầy đủ và đúng hạn như Thông báo này coi như cổ đông đã mất quyền mua đối với số cổ phần chưa được thanh toán.

Chủ tịch Hội đồng quản trị có quyền xử lý số cổ phần chưa được đăng ký mua và chưa được thanh toán theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, quy định của Điều lệ Công ty và Luật Doanh nghiệp.

Tài liệu gửi kèm:

- Phiếu đăng ký mua cổ phần.
- Đơn đề nghị chuyển quyền mua cổ phần.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Thư ký HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Đặng Văn Dừa

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU ĐĂNG KÝ MUA CỔ PHẦN

Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư IP Việt Nam

Tên cổ đông:

MSDN/CCCD:

Địa chỉ:

Người đại diện theo pháp luật (đối với tổ chức):

1- Đăng ký mua cổ phần được chào bán của Công ty Cổ phần Đầu tư IP Việt Nam theo Thông báo số 24/TB-HĐQT ngày 19/8/2026, cụ thể như sau:

- Số lượng cổ phần được quyền mua:cổ phần.
 - Số lượng cổ phần đăng ký mua: cổ phần.
 - Giá mua: 10.000 đồng/CP (Mười nghìn đồng một cổ phần)
 - Tổng số tiền phải nộp:
- (Bằng chữ:)

2- Cam kết của cổ đông:

- Thanh toán đầy đủ và đúng hạn số cổ phần đã đăng ký mua;
- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp của nguồn vốn mua cổ phần;
- Thực hiện đầy đủ các quy định về đăng ký mua cổ phần của Công ty.

Ngày ... tháng ... năm 202...

CỔ ĐÔNG

(Ký tên, ghi rõ họ tên/đóng dấu)

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ CHUYỂN QUYỀN MUA CỔ PHẦN
CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ IP VIỆT NAM**

Hà Nội, ngày ... tháng ... năm 2026

Kính gửi: HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CPĐT IP VIỆT NAM

1. Tên Cổ đông (*Bên chuyển quyền*):
Địa chỉ:
Số CCCD/MSDN:
Người đại diện theo pháp luật (đối với tổ chức):
.....
2. Tổng số cổ phần hiện có: cổ phần
3. Tổng số cổ phần được quyền ưu tiên mua: cổ phần
4. Số cổ phần chuyển quyền ưu tiên mua: cổ phần.
(*Bằng chữ*:
.....*cổ phần*)
5. Chuyển quyền mua cho:
(*Bên nhận chuyển quyền*)

Địa chỉ:
Số CCCD/MSDN:
Người đại diện theo pháp luật (đối với tổ chức):
.....

Cam kết của các bên:

- Các thông tin kê khai ở trên là hoàn toàn chính xác.
- Bên nhận chuyển quyền sẽ thực hiện quyền mua và được hưởng mọi quyền lợi và chịu trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ phát sinh kể từ khi thực hiện quyền.
- Chấp hành nghiêm chỉnh Điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư IP Việt Nam.
- Chấp nhận thực trạng tài chính của Công ty Cổ phần Đầu tư IP Việt Nam.
- Mọi tranh chấp liên quan tới việc chuyển quyền ưu tiên mua cổ phần do hai bên tự giải quyết theo Quy định của pháp luật, không liên quan tới Công ty Cổ phần Đầu tư IP Việt Nam.

BÊN CHUYỂN QUYỀN
(*Ký, ghi rõ họ tên*)

BÊN NHẬN CHUYỂN QUYỀN
(*Ký, ghi rõ họ tên*)

DUYỆT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ: Ngày tháng năm